

Vérandas

SOKO

VÉRANDA / PRÉAU / SAS D'ENTRÉE
FERMETURE DE BALCON / BRISE-VENT
LOGGIA / PERGOLA

UNE ENVIE
D'ESPACE
SUR-MESURE !





Depuis 1989, année de notre création, nous installons des vérandas partout en France et en Europe.

Au fil des pages, vous allez découvrir un échantillon de l'offre SOKO qui permettra à chacun de bâtir son projet en fonction de ses goûts et de son budget. Les produits SOKO issus de notre nouvelle gamme sont intégralement conçus et fabriqués en France. Ils sont installés avec le concours de plusieurs centaines de techniciens-installateurs locaux qui nous font profiter de leur expertise du sur-mesure.

Ces techniciens sont des professionnels qui, en permanence, mettent en oeuvre les éléments indispensables au respect des étanchéités à l'air et à l'eau et s'assurent des bonnes adaptations mécaniques d'ensembles aussi volumineux que des vérandas, préaux ou pergolas.

Vous souhaitez agrandir votre maison, gagner quelques m² ?

Le projet dont vous rêvez vous attend à quelques kilomètres seulement chez votre professionnel local !

+ d'infos sur notre site
www.soko.fr





GAMME
CLASSIC

À CHACUN SON MODÈLE, SA DÉCO, SON COLORIS !

LES AVANTAGES DE L'ALUMINIUM SONT NOMBREUX : légèreté, solidité, facilité d'entretien, résistance à la corrosion ; ce sont autant d'atouts qui font de l'aluminium le matériau idéal pour la conception d'une véranda. L'aluminium, matériau propre et sain, répond également aux préoccupations environnementales actuelles. Toutes les formes et tous les styles sont possibles pour ce produit sur-mesure.

PERSONNALISEZ VOTRE VÉRANDA

Des accessoires aux coloris en passant par la décoration, SOKO offre une large gamme d'options : soubassements, décoration laiton dans les vitrages, palmettes, pointes de diamant, fleurons, couleurs classiques ou dans l'air du temps, aspect lisse ou givré, vous trouverez forcément réponses à vos envies !



+ d'infos sur notre site
www.soko.fr



(LES
+)

- Différents styles de corniches possibles : classique, moderne, contemporain.
- Équipements de série :
 - double vitrage 28 mm
 - fermeture 4 points

GAMME
NOUVELLE
GÉNÉRATION

(LES
+)



SYSTÈME IO

Ce système permet de piloter depuis votre domicile ou à distance, les volets roulants, brise-soleil, stores, panneaux coulissants de toiture ou bien encore l'éclairage de votre véranda.

→ Différents styles de corniches possibles : classique, moderne, contemporain.

→ Équipements de série :
- double vitrage 28 mm
- fermeture 4 points

AVEC SOKO, SIMPLIFIEZ-VOUS LA VIE !

CE MODÈLE PRÉSENTE L'AVANTAGE DE POUVOIR RECEVOIR DE NOMBREUX ÉQUIPEMENTS DE CONFORT QUI RENDRONT VOTRE NOUVEL ESPACE ENCORE PLUS AGRÉABLE À VIVRE.

Vous privilégiez la sécurité : Les volets roulants intégrés permettent une meilleure isolation phonique et thermique notamment grâce à leur capacité d'occultation complète. Ils aident à moduler la luminosité de la véranda mais apportent également une sécurité accrue et une protection contre les effractions.

Vous recherchez une protection solaire : Le brise-soleil orientable intégré permet, grâce à l'orientation de ses lames, une occultation complète ou partielle de votre pièce. En fonction de l'orientation du soleil, vous pourrez facilement à l'aide de la télécommande réguler la luminosité ainsi que la température intérieure.

Dans les deux cas, vous pouvez choisir ce modèle non équipé dans un premier temps et installer les volets roulants ou brise-soleil orientables dans un second temps.

ASTUCE !

Une fois remontés dans la corniche, les volets ou les brise-soleil deviennent invisibles.



GAMME
CONTEMPORAINE

De par sa conception, le double plafond assure une isolation thermique et phonique renforcée. De son côté, le dôme à la fois décoratif et original vous offre un confort lumineux unique.



Spots intégrés

OPTIONS POSSIBLES :

- Intégration de laine de verre (avec chapeau de ventilation de toiture)
- Puits de lumière sur-mesure positionnable au choix
- Occultation extérieure du puits de lumière (meilleure protection)
- Intégration de spots
- Grand choix de finitions extérieures (corniches) pour conserver une harmonie architecturale



La gamme "contemporaine" SOKO est composée d'un plafond isolant avec une finition "blanc antireflet" en intérieur. Son concept permet d'intégrer un plafond quelle que soit la forme de la toiture et n'implique pas nécessairement que le dôme soit centré.





PRÉAU

PROFITEZ PLEINEMENT DE VOS MOMENTS DE DÉTENTE !

Le préau SOKO en aluminium bénéficie de matériaux de même qualité que pour la véranda. Il est prévu sur-mesure et peut être intégré dans la continuité d'une véranda. Plusieurs types de panneaux de toiture : opaques, translucides ou vitrés.



(LES
+)

Concevoir les formes de toiture que vous souhaitez !
Ajouter des stores en façade ou en toiture !
Prévoir l'éclairage intégré !
Possibilité d'ajouter des menuiseries dans un second temps pour transformer le préau en véranda !



LA PERGOLA, PRODUIT TENDANCE ET NATURE

Installée seule ou en prolongement de la véranda, la pergola en aluminium est idéale pour la suspension de canisses, de toiles ou de plantes grimpantes assurant ainsi une protection solaire. Ce produit est un meilleur compromis que le store-banne qu'il faut souvent replier par vent fort. À noter également, la grande facilité d'entretien de cette pergola (en comparaison avec le bois).



PERGOLA



De nombreux accessoires disponibles : toiles de protection, brise-vue et brise-vent, éclairage, etc.

COUVERTURE DE PISCINE



NE RANGEZ PLUS VOTRE MAILLOT
DE BAIN ET PROFITEZ DE VOTRE
PISCINE TOUTE L'ANNÉE !

Cette structure haute, réalisée sur-mesure, permet de nombreuses configurations. Vous en ferez un véritable lieu de convivialité. Le système de fermeture offre une garantie de sécurité à vos proches et répond parfaitement à la législation en vigueur.





SAS D'ENTRÉE

PROTÉGEZ VOTRE PORTE D'ENTRÉE !

Généralement de petites dimensions, cet espace supplémentaire offre des avantages non négligeables. En effet, celui-ci améliore l'isolation thermique et phonique tout en assurant une protection supplémentaire à votre habitation.



Le sas d'entrée protège votre porte d'entrée et est dissuasif contre les effractions.

AVEC SOKO, LA VÉRANDA

ÉQUIPEMENTS DE FAÇADE

DÉCORATION



Optez pour les décorations de votre choix : soubassements, petits bois, sablages... Tout est permis pour personnaliser votre nouvel espace de vie !

VENTILATION



Il est essentiel de prévoir au minimum deux ventilations par véranda. Les aérations proposées : grilles standard pour menuiseries (débit $15\text{m}^3/\text{h}$), ventilations dans vitrage (débit $45\text{m}^3/\text{h}$).

PROTECTION SOLAIRE



Brise-soleil orientables

- Gestion de la luminosité
- Régulation de la température intérieure
- Intimité préservée
- Tablier invisible en position haute
- Blocage multipositions par motorisation

ISOLATION MURS ET MURETS



Habillage clin/ossature bois

Habillage imputrescible qui ne gonfle pas, ne fissure pas, résiste aux chocs, aux UV, aux écarts de température, aux intempéries.

VITRAGE



Les vitrages de façade sont soit double, soit triple suivant les besoins et les régions d'installation. Les traitements isolants sont définis en fonction de l'usage de la véranda et de l'exposition.



Volets roulants intégrés

→ **L'atout sécurité :** lames en aluminium isolées et dimensionnées en fonction de la taille du volet.

Stores/moustiquaires

Possibilité d'installer des stores (véniens ou à bandes verticales) ou des moustiquaires à l'intérieur de votre véranda.

C'EST DU SUR-MESURE !

ÉQUIPEMENTS DE TOITURE

DÉCORATION



- Crêtes, fleurons et flammes pour les vérandas traditionnelles ou victoriennes
- Choix de finitions extérieures avec différents styles de corniches

PANNEAU DE TOITURE



Différents matériaux sont proposés selon l'usage de votre véranda :

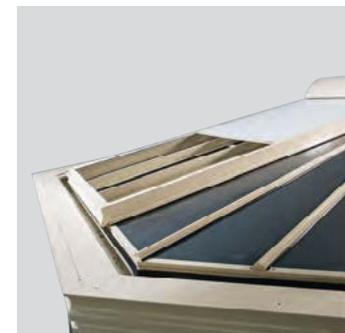
- Polycarbonate clair / opale / vénitien de 32 à 55 mm
- Panneaux sandwich isolants de 32 à 121 mm avec plafond et laine de verre
- Vitrage feuilleté retardateur d'éfraction



PROTECTION SOLAIRE



Sokosun
MODULE DE TOITURE COULISSANT ET MOTORISÉ apportant une protection efficace contre le rayonnement solaire. Conçu pour les petites surfaces.



Rolax
VOLET ROULANT DE TOITURE MOTORISÉ
Idéal pour vous protéger du froid, de la chaleur et du bruit. Conçu pour les grandes surfaces.



SYSTÈME D'ÉCLAIRAGE



Spots à leds orientables
avec variateur d'intensité
(prévoir 1 spot pour 1,5 m²)

Option : leds étanches pour préau



Stores de toiture intérieur ou extérieur motorisés
pour de grandes surfaces
(compatible préau et véranda)

RT 2012, RT 2015...

NOUVELLE
GAMME
SOKO

NOUVELLE GAMME **SOKO**
l'expertise **ent+**
Esthétique | Durabilité | Qualité | Performance

LA **NOUVELLE GAMME** SOKO A ÉTÉ CONÇUE POUR VOTRE CONFORT !

Les profils aluminium (épaisseur 70 mm) de nos produits sont notre propriété et sont prévus pour :

- **Éviter** la condensation (rupture de pont thermique)
- **Résister** aux intempéries (neige, pluie, vent)
- **Garantir** une étanchéité à l'air et à l'eau
- **Rendre** votre cadre de vie encore plus agréable
- **Participer** à votre sécurité
(les portes coulissantes et battantes sont équipées de système de fermeture 4 points de série)

Les façades vitrées sont en double vitrage voire triple vitrage bénéficiant de traitements isolants. Ces vitrages sont à définir en fonction de l'exposition et de la région d'installation.

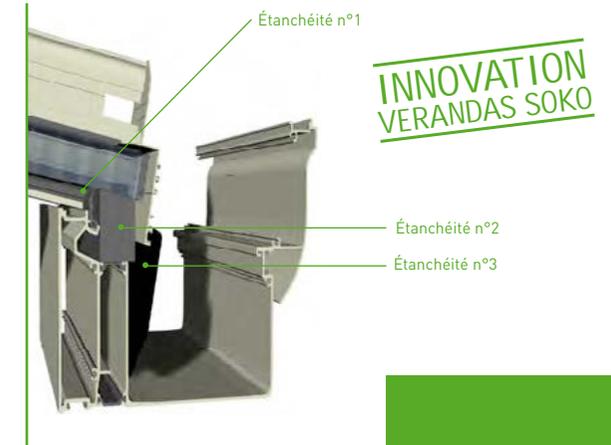
...EN ROUTE VERS LA RT 2020



ISOL+

QUAND ÉCOLOGIE RIME AVEC ÉCONOMIE !
ET SI VOUS CHAUFFIEZ MOINS GRÂCE AU CONCEPT
ISOL+ ?

Dans le cadre de l'amélioration des performances thermiques (RT 2012), le bureau d'études, en collaboration avec les installateurs, a développé **un concept de triple étanchéité**. Tout comme pour une maison, la liaison entre la toiture et la façade est une zone qui se doit d'être bien isolée. C'est la raison pour laquelle, pour toute véranda chauffée ou refroidie, nous préconisons l'utilisation de cette barrière thermique.

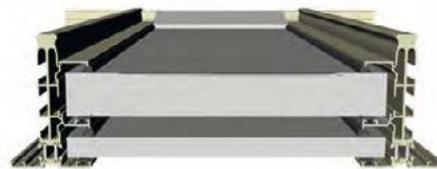


INNOVATION



SOKOTOP

INNOVATION
VERANDAS SOKO



+50%
d'isolation thermique et phonique
par rapport à une toiture classique

Pour discuter, écouter la musique ou la télévision, lire ou simplement se reposer, optez pour le **SOKOTOP** : produit doté d'une performance thermique au **TOP^(*)** ! De la même manière qu'un double vitrage est plus isolant qu'un simple vitrage, le double panneau SOKOTOP dispose d'un espace d'air assurant une isolation thermique et acoustique^(**).

^(*) 9dB(a) avec membrane extérieure, 16 dB(a) sans membrane extérieure

^(**) Test réalisé avec caisson phonique adapté



EN OPTION avec le SOKOTOP, vous pouvez intégrer l'éclairage dans le panneau intérieur.

GAMME
ÉVOLUTIVE

UNE GAMME ÉVOLUTIVE

Les produits SOKO sont étudiés pour être évolutifs et permettre ainsi d'apprécier de vivre dans sa véranda pendant de longues années. L'aménagement de votre extension véranda évoluera certainement avec le temps : changement de mobilier, installation de télévision, coin lecture, salle à manger... ; c'est pourquoi nous proposons un certain nombre de modularités permettant des modifications simples sans perte de garantie.

EN TOITURE

- Installation de volets roulants extérieurs, de stores extérieurs ou intérieurs, du SOKOSUN
- Intégration ou suppression de puits de lumière ou de nouveaux panneaux isolants
- Intégration de leds ou autres profils permettant l'installation d'un éclairage de votre choix
- Installation de plafonds isolants (si hauteur suffisante)
- Installation de châssis ouvrants de toiture
- Installation de ventilations de toit
- Remplacement de la corniche pour changer le style de la véranda



"Nous avons opté pour un puits de lumière lors de l'acquisition de notre véranda SOKO. Depuis, nous avons créé un passage entre notre cuisine et notre véranda et avons fait ajouter un second puits de lumière pour éclairer un peu plus notre cuisine".



EN FAÇADE

- Installation de stores
- Installation de moustiquaires
- Ajout de clé ou de poignées extérieures
- Addition de volets roulants ou de brise-soleils (si l'ossature a été prévue lors de l'acquisition)



MA VÉRANDA SUR-MESURE EN 6 ÉTAPES

- 1 → Rencontre à votre domicile pour définir votre projet
- 2 → Déclaration de travaux ou permis de construire en Mairie (selon législation)
- 3 → Réalisation de la maçonnerie (si nécessaire)
- 4 → Relevé des cotes exactes de votre projet et transmission des informations à notre bureau d'études
- 5 → Fabrication et pré-montage en atelier de votre véranda
- 6 → Montage de votre véranda et signature du procès-verbal de fin de chantier



RÈGLEMENTATIONS THERMIQUES ET DÉMARCHES ADMINISTRATIVES

La réglementation en vigueur pour l'installation d'une extension dépend de plusieurs facteurs liés à chaque projet.

C'est pourquoi, lors du rendez-vous avec le technicien, celui-ci prendra les informations nécessaires sur l'environnement dans lequel il se greffe, à savoir :

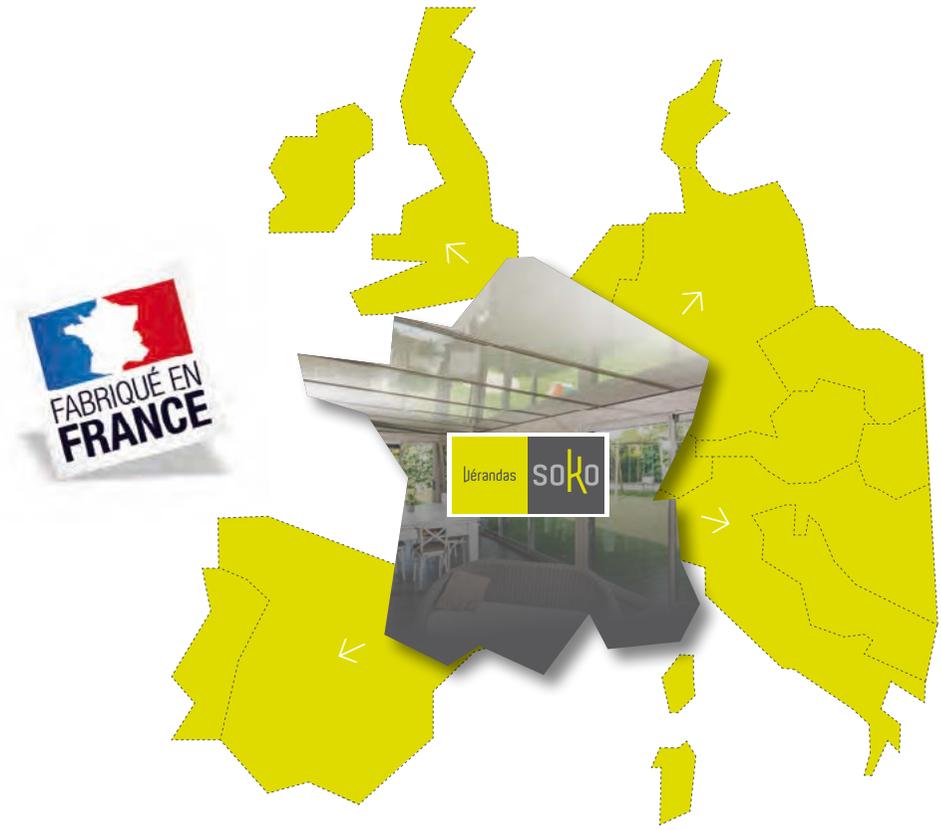
- La surface de construction existante et surface à construire ;
- L'usage souhaité de votre extension (équipée ou non d'un système de chauffage et/ou de refroidissement) ;
- La zone d'implantation (lotissement/proximité de monuments classés/..) ;
- S'il s'agit d'un projet de véranda, préau, couverture de piscine, pergola...

Une fois ces informations recueillies il vous apportera le meilleur conseil en termes de performances et de respect de la législation.





UN RÉSEAU DE PROFESSIONNELS
 PROCHES DE VOTRE DOMICILE, EXPÉRIMENTÉS
 ET FORMÉS À LA POSE DE VÉRANDAS
 UN SAVOIR-FAIRE DE PLUS DE 30 ANS !



+ D'INFOS sur notre site
www.soko.fr



<p>CERTIFICATIONS ET LABELS</p>	 <p>Garantit les performances acoustiques, thermiques et de sécurité des doubles vitrages.</p>	 <p>Garantit la réduction de risques de corrosion des profilés aluminium dans les zones sensibles (bord de mer, par exemple).</p>	 <p>Assure un laquage de qualité supérieure et constante à votre véranda pour une valeur à long terme.</p>	 <p>Adhérent au SNFA (Syndicat National de la Construction des Fenêtres, Vérandas, Façades et Activités Associées)</p>	 <p>Site officiel des professionnels de la véranda aluminium</p>	 <p>Portail officiel de la menuiserie aluminium en France</p>
---	---	--	---	---	---	--